

H.M. De Oliveira Construção



Construção civil

- A H.M. de Oliveira Construção atua na execução e no apoio técnico a obras residenciais, comerciais e industriais, com foco em planejamento, organização e entrega consistente.
- Nossos serviços abrangem novas construções, ampliações, adequações, reformas e acompanhamento técnico em diferentes etapas do empreendimento.
- Buscamos soluções construtivas que priorizam qualidade, segurança, funcionalidade, durabilidade e racionalização de custos.
- Cada projeto é conduzido com atenção ao cronograma, ao orçamento e às necessidades específicas do cliente.

compromisso com a **Qualidade**



 (092) 98201-0708

 RUA PROFESSOR GERALDO TEIXEIRA, 399, PARQUE 10 DE NOVEMBRO

 (092) 98118-3000

 hmdeoliveiraconstrucao@gmail.com

 CNPJ: 13.452.287/0001-32



compromisso com a **Qualidade**



 (092) 98201-0708

 RUA PROFESSOR GERALDO TEIXEIRA, 399, PARQUE 10 DE NOVEMBRO

 (092) 98118-3000

 hmdeoliveiraconstrucao@gmail.com

 CNPJ: 13.452.287/0001-32



compromisso com a **Qualidade**



 (092) 98201-0708

 RUA PROFESSOR GERALDO TEIXEIRA, 399, PARQUE 10 DE NOVEMBRO

 (092) 98118-3000

 hmdeoliveiraconstrucao@gmail.com

 CNPJ: 13.452.287/0001-32



Soluções integradas em engenharia civil

- Atuamos com soluções em engenharia civil que integram estrutura, geotecnia, infraestrutura, drenagem, obras complementares e apoio técnico à execução, conforme o escopo de cada contrato.
- Nosso trabalho pode envolver análise de viabilidade, planejamento executivo, coordenação de equipes, documentação técnica e acompanhamento de campo.
- Utilizamos recursos de modelagem, registro fotográfico, controle de processos e organização técnica para apoiar decisões mais seguras e eficientes.
- Buscamos soluções compatíveis com as demandas do empreendimento, combinando desempenho técnico, praticidade e atenção aos resultados.

compromisso com a **Qualidade**



 (092) 98201-0708

 RUA PROFESSOR GERALDO TEIXEIRA, 399, PARQUE 10 DE NOVEMBRO

 (092) 98118-3000

 hmdeoliveiraconstrucao@gmail.com

 CNPJ: 13.452.287/0001-32



compromisso com a
Qualidade



 (092) 98201-0708

 RUA PROFESSOR GERALDO TEIXEIRA, 399, PARQUE 10 DE NOVEMBRO

 (092) 98118-3000

 hmdeoliveiraconstrucao@gmail.com

 CNPJ: 13.452.287/0001-32



compromisso com a **Qualidade**



 (092) 98201-0708

 RUA PROFESSOR GERALDO TEIXEIRA, 399, PARQUE 10 DE NOVEMBRO

 (092) 98118-3000

 hmdeoliveiraconstrucao@gmail.com

 CNPJ: 13.452.287/0001-32



Obras de urbanização

Ruas, praças, calçadas, estacionamentos e áreas de convivência.

- Executamos e apoiamos tecnicamente intervenções voltadas à melhoria da infraestrutura urbana e de áreas de uso coletivo.
- Os serviços consideram acessibilidade, segurança de circulação, drenagem, paisagismo, funcionalidade e valorização do espaço.
- Atuamos em soluções para ruas, praças, calçadas, estacionamentos e áreas de lazer, observando desempenho e boa apresentação final.
- Cada intervenção busca melhorar a experiência de uso, a durabilidade da obra e a integração do espaço com o entorno.

compromisso com a **Qualidade**



 (092) 98201-0708

 RUA PROFESSOR GERALDO TEIXEIRA, 399, PARQUE 10 DE NOVEMBRO

 (092) 98118-3000

 hmdeoliveiraconstrucao@gmail.com

 CNPJ: 13.452.287/0001-32



compromisso com a **Qualidade**



 (092) 98201-0708

 RUA PROFESSOR GERALDO TEIXEIRA, 399, PARQUE 10 DE NOVEMBRO

 (092) 98118-3000

 hmdeoliveiraconstrucao@gmail.com

 CNPJ: 13.452.287/0001-32



Instalação e manutenção de sistemas de climatização

Centrais de ar-condicionado, ventilação e refrigeração.

- Prestamos serviços relacionados à instalação, adequação e manutenção de sistemas de climatização para ambientes comerciais, institucionais e industriais.
- O foco está no conforto térmico, na continuidade operacional, na segurança dos ocupantes e na preservação do desempenho dos equipamentos.
- As atividades podem incluir montagem, inspeção, manutenção preventiva, manutenção corretiva e ajustes necessários ao funcionamento do sistema.
- O objetivo é reduzir paradas, melhorar a eficiência e manter condições adequadas de uso nos ambientes atendidos.

compromisso com a
Qualidade



 (092) 98201-0708

 RUA PROFESSOR GERALDO TEIXEIRA, 399, PARQUE 10 DE NOVEMBRO

 (092) 98118-3000

 hmdeoliveiraconstrucao@gmail.com

 CNPJ: 13.452.287/0001-32



compromisso com a **Qualidade**



 (092) 98201-0708

 RUA PROFESSOR GERALDO TEIXEIRA, 399, PARQUE 10 DE NOVEMBRO

 (092) 98118-3000

 hmdeoliveiraconstrucao@gmail.com

 CNPJ: 13.452.287/0001-32



Infraestrutura

- Nossos serviços em infraestrutura apoiam a implantação, a adequação e a manutenção de sistemas necessários ao funcionamento seguro e eficiente de diferentes empreendimentos.
- Podem abranger acessos, redes internas, drenagem, urbanização, bases, pisos, obras de apoio e estruturas complementares.
- Um planejamento técnico adequado reduz falhas, melhora o uso dos recursos e aumenta a vida útil das soluções executadas.
- Atuamos com foco em funcionalidade, organização da obra e resultados práticos para o cliente.

compromisso com a **Qualidade**



 (092) 98201-0708

 RUA PROFESSOR GERALDO TEIXEIRA, 399, PARQUE 10 DE NOVEMBRO

 (092) 98118-3000

 hmdeoliveiraconstrucao@gmail.com

 CNPJ: 13.452.287/0001-32



compromisso com a **Qualidade**



 (092) 98201-0708

 RUA PROFESSOR GERALDO TEIXEIRA, 399, PARQUE 10 DE NOVEMBRO

 (092) 98118-3000

 hmdeoliveiraconstrucao@gmail.com

 CNPJ: 13.452.287/0001-32



Reforma

- Realizamos reformas parciais e integrais em imóveis residenciais, comerciais e industriais, com atenção ao uso atual e aos objetivos do cliente.
- Os serviços podem envolver atualização de acabamentos, readequação de layout, modernização de ambientes e intervenções técnicas de maior complexidade.
- Cada intervenção é planejada para minimizar impactos, definir prioridades, controlar custos e organizar o cronograma de execução.
- Uma reforma bem conduzida valoriza o imóvel, melhora a funcionalidade e amplia a vida útil da construção.

compromisso com a Qualidade



 (092) 98201-0708

 RUA PROFESSOR GERALDO TEIXEIRA, 399, PARQUE 10 DE NOVEMBRO

 (092) 98118-3000

 hmdeoliveiraconstrucao@gmail.com

 CNPJ: 13.452.287/0001-32



compromisso com a
Qualidade



 (092) 98201-0708

 RUA PROFESSOR GERALDO TEIXEIRA, 399, PARQUE 10 DE NOVEMBRO

 (092) 98118-3000

 hmdeoliveiraconstrucao@gmail.com

 CNPJ: 13.452.287/0001-32



Supraestrutura

- Atuamos na execução e no apoio técnico a elementos da supraestrutura, como paredes, vigas, lajes, colunas, coberturas, fachadas e acabamentos.
- A correta definição dos materiais e das soluções construtivas é decisiva para a estabilidade, a durabilidade e a qualidade final da edificação.
- Buscamos compatibilização entre disciplinas, boa sequência executiva, controle dimensional e melhor aproveitamento dos recursos disponíveis.
- O resultado é uma obra mais organizada, segura e alinhada ao desempenho esperado pelo cliente.

compromisso com a **Qualidade**



 (092) 98201-0708

 RUA PROFESSOR GERALDO TEIXEIRA, 399, PARQUE 10 DE NOVEMBRO

 (092) 98118-3000

 hmdeoliveiraconstrucao@gmail.com

 CNPJ: 13.452.287/0001-32



compromisso com a
Qualidade



 (092) 98201-0708

 RUA PROFESSOR GERALDO TEIXEIRA, 399, PARQUE 10 DE NOVEMBRO

 (092) 98118-3000

 hmdeoliveiraconstrucao@gmail.com

 CNPJ: 13.452.287/0001-32



Pavimentação

- Prestamos serviços de pavimentação para vias internas, estacionamentos, pátios, calçadas e áreas de circulação de veículos e pedestres.
- As soluções podem envolver asfalto, concreto, blocos intertravados e outros sistemas compatíveis com a finalidade de uso da área.
- O trabalho considera preparação do subleito, base e sub-base, execução do revestimento, acabamento e correção de não conformidades.
- Uma pavimentação bem executada melhora a mobilidade, a drenagem, a segurança, a durabilidade e a apresentação do espaço.

compromisso com a **Qualidade**



 (092) 98201-0708

 RUA PROFESSOR GERALDO TEIXEIRA, 399, PARQUE 10 DE NOVEMBRO

 (092) 98118-3000

 hmdeoliveiraconstrucao@gmail.com

 CNPJ: 13.452.287/0001-32



compromisso com a
Qualidade



 (092) 98201-0708

 RUA PROFESSOR GERALDO TEIXEIRA, 399, PARQUE 10 DE NOVEMBRO

 (092) 98118-3000

 hmdeoliveiraconstrucao@gmail.com

 CNPJ: 13.452.287/0001-32



Serviços técnicos complementares

Soluções de maior valor agregado para clientes que precisam de diagnóstico, documentação, prevenção de riscos e apoio à decisão.

Além das atividades já executadas pela empresa, o portfólio passa a contemplar oportunidades voltadas a edificações existentes, apoio técnico a processos, auditoria de obras, gestão predial, documentação técnica e planejamento de investimentos. São serviços adequados para condomínios, escolas, igrejas, galpões, investidores, incorporadoras, indústrias e proprietários que precisam de análise especializada e soluções objetivas.

**Laudos e
perícias**

**Gestão
predial**

Apoio à execução

**Planejamento e
viabilidade**

**Documentação
técnica**

**Controle de
qualidade**

Perícias, laudos e apoio a decisões

Assistência técnica judicial e extrajudicial

Apoio técnico em processos, formulação de quesitos, análise crítica de laudos, acompanhamento de diligências e emissão de pareceres fundamentados.

Vistoria cautelar de vizinhança

Registro técnico do estado dos imóveis vizinhos antes do início da obra, reduzindo litígios e oferecendo maior segurança documental ao contratante.

Laudos de patologias construtivas

Diagnóstico de fissuras, recalques, infiltrações, falhas de drenagem e outras manifestações, com recomendações e plano inicial de recuperação.

Avaliação de imóveis

Suporte técnico para compra e venda, garantias, partilhas, revisão patrimonial, locações e demais situações que exijam avaliação especializada.

Gestão predial, recebimento e documentação

Inspeção predial periódica

Laudo do estado de conservação, funcionamento, riscos, prioridades e recomendações, indicado para condomínios, escolas, igrejas, galpões e prédios comerciais.

Plano de manutenção predial com ART

Estruturação de rotinas preventivas, cronogramas de intervenção e acompanhamento técnico para preservar o desempenho e reduzir custos corretivos.

Recebimento técnico de obra e entrega de imóvel/galpão

Checklist técnico, identificação de pendências, conferência do estado aparente da obra e orientações para correções antes do recebimento definitivo.

Regularização técnica e documentação “as built”

Levantamentos, plantas, memoriais, laudos e documentos técnicos que ajudam o imóvel a operar com mais organização, segurança e respaldo documental.

Apoio à execução, desempenho e viabilidade

Fiscalização, medição e auditoria técnica de obras

Verificação independente da execução, das quantidades, da qualidade, dos prazos e da aderência ao que foi contratado ou projetado.

Orçamento, cronograma e estudo de viabilidade

Base técnica para decisão de investimento, contratação, controle financeiro e organização do empreendimento em diferentes fases.

Consultoria em drenagem, terraplenagem e pavimentação

Estudos preliminares, pareceres e definição de soluções para drenagem superficial, sub-superficial, preparação de áreas e desempenho de superfícies.

Controle tecnológico e parecer técnico de qualidade

Interpretação de ensaios, verificação de desempenho e emissão de pareceres que apoiam decisões em materiais, solo, concreto, compactação e acabamento.



Portfólio institucional

MISSÃO

Transformar ideias em realidade, contribuindo para o desenvolvimento do setor e para o crescimento de nossos parceiros, com responsabilidade técnica e foco em resultados.

VALORIZAMOS A CONFIANÇA

Valorizamos a confiança depositada em nossos serviços e buscamos superar expectativas por meio de comunicação clara, compromisso e postura profissional.

COMPROMISSO COM A QUALIDADE

Nossa equipe está preparada para enfrentar novos desafios, garantindo eficiência, segurança e sustentabilidade em todas as etapas de execução e apoio técnico.

H.M. de Oliveira Construção

Construção, reforma, urbanização, pavimentação, infraestrutura e serviços técnicos especializados.

(092) 98201-0708 | (092) 98118-3000 | hmdeoliveiraconstrucao@gmail.com | CNPJ: 13.452.287/0001-32

Rua Professor Geraldo Teixeira, 399, Parque 10 de Novembro



H.M. de Oliveira Construção

Entre em contato para obras, reformas, serviços técnicos e oportunidades de apoio especializado.

Telefones (092) 98201-0708 / (092) 98118-3000

E-mail hmdeoliveiraconstrucao@gmail.com

Endereço Rua Professor Geraldo Teixeira, 399, Parque 10 de Novembro

CNPJ 13.452.287/0001-32